

Заключение о результатах
публичных слушаний

«19» декабря 2022 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 5 декабря 2022 г № 1642 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 8 декабря 2022 г. № 48 (10963) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. №6 в 14-40 часов.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний заявлений от граждан не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	№ п/п	Тексты предложений, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1113002:21, площадью 350 кв.м, расположенного по адресу: Темрюкский район, г. Темрюк, Лиманная, участок 221/8 – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (Кудленко Андрей Михайлович)	1.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1113002:21, площадью 350 кв.м, расположенного по адресу: Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Лиманная, участок 221/8 – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в соответствии с градостроительным регламентом зоны причалов для маломерных судов (Р-4), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения
2	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110053:138,	2.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым	Комиссия по подготовке проекта правил

	площадью 431 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, территория снт Черемушки, уч. 10 – Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (Струков Владислав Евгеньевич)		номером с кадастровым номером 23:30:1110053:138, площадью 431 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, территория снт Черемушки, уч. 10 – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны причалов для маломерных судов (Р-4), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	землепользования и застройки Темрюкского городского поселения
3	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:550, площадью 744 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)	3.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111004:550, площадью 744 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250– «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского
4	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:551, площадью 745 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/1 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)	4.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111004:551, площадью 745 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/1 – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского
5	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:552, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/2 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)	5.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111004:552, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк ул. Карла Маркса, 250/2 – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского

6	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:553, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/3 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)	6.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:1111004:553, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк ул. Карла Маркса, 250/3 – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского
7	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:554, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/4 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)	7.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111004:554, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк ул. Карла Маркса, 250/4 – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского
8	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:555, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/5 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)	8.1. 9.1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111004:555, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: г. Темрюк ул. Карла Маркса, 250/5 – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского
9	земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:556, площадью 747 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/6 – Для индивидуального жилищного строительства (Литвиненко Лилия Георгиевна и Литвиненко Сергей Иванович)		Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:30:1111004:556, площадью 747 кв.м расположенного по адресу: г. Темрюк, ул. Карла Маркса, 250/6 – «Для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки (ОД-1), считать целесообразным при условии соблюдения технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского

Предложения уполномоченного органа: направить данное заключение главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Заместитель председателя Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения

Секретарь Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения



А.С. Андрусенко

Л.И. Кайнова